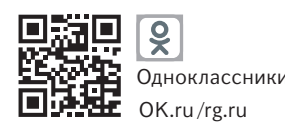




Telegram
T.ME/rgrnews



VKontakte
VK.COM/rgru



Odnoklassniki
OK.ru/rgru

События и комментарии
rg.ru

Российская газета
www.rg.ru
14 июля 2023
пятница № 154 (9099)

ДОКАЖИТЕ, ЧТО РОДНЯ

1 ← Соответственно, теперь близкие родственники могут быть уверены, что на раздел имущества не придут самозванцы с фиктивными справками на руках о том, что папа лет пятьдесят назад кого-то нагулял на южном курорте. Нотариус с помощью базы ЗАГС не даст соврать. Папа не был, не гулял. Иначе система бы знала.

Как рассказывают инициаторы проекта, в Санкт-Петербурге мошенники нередко пытаются завладеть так называемым выморочным имуществом: оставшимся после одинокого человека.

«В период 2019–2021 годов следственными органами Санкт-Петербурга направлено в суд 77 уголовных дел в отношении 151 лица о хищении выморочного имущества, оставшегося после смерти лиц, не имевших наследников. В рамках данных уголовных дел расследовано 146 преступлений — хищений квартир, совокупная рыночная стоимость которых составила более 665 миллионов рублей», — говорится в пояснительной записке.

Схема была проста: мошенники представлялись родственниками и вступали в наследство.

«Предлагаемые изменения в законодательстве не потребуют дополнительных бюджетных затрат, позволят предотвратить совершение мошеннических действий с выморочным имуществом на всей территории Российской Федерации, приведут к увеличению жилищного фонда в субъектах Российской Федерации и позволят уменьшить очереди среди лиц, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», — утверждают разработчики проекта.

При этом, как подчеркивают эксперты, в большинстве случаев выявлять мошенников помогают нотариусы. Предлагаемые изменения станут лишь дополнительной гарантией. В Федеральной нотариальной палате соглашаются, что наследственные дела — лакомый кусочек для злоумышленников.

«Мошенники подделывают свидетельства о браке или рождении, чтобы завладеть квартирами умерших незнакомцев, — рассказывает в ФНП. — Бывшие жены пытаются скрыть факт развода в надежде, что ушедший из жизни экс-супруг не оставил завещания. Некоторые даже пытаются их подделать. Однако такие махинации точно не увенчаются для записки успехом. Все удостоверенные нотариусами завещания сразу же вносятся в специальный электронный Реестр завещаний в Единой информационной системе».

Доступ к системе есть только у нотариусов. Внести в нее данные «задним числом» технически невозможно.

Ранее в Госдуму был внесен законопроект, обязывающий нотариусов заранее уведомлять наследников о долгах, которые висят на наследстве. Это поможет людям вовремя принять решение: вступать в наследство или нет. Если отказаться, то и долгов не будет.

1 ← Читайте также: Как не платить ипотечный долг за квартиру, которая перешла по наследству [rg.ru/art/2594492](https://rg.ru/ru/art/2594492)

СИНДРОМ ОТМЕНИ

1 ← Частой причиной отмены и переноса отпусков становится их несогласованность между членами семьи. До 30% работников стараются брать отпуск в те же даты, что и супруг или вторая половина, отмечают в «Авито Работа». Если один из супругов не может взять отпуск, второй также отказывается от него. Еще 13% родителей заранее берут отпуск на время детских каникул, но могут отменить его, если, например, ребенок едет в детский лагерь.

Работнику с трудовым договором положен отпуск 28 календарных дней в году. «Их можно перенести на следующий год, но нельзя заменить компенсацией», — рассказывает эксперт интернет-бухгалтерии «Контур.Эльба» Дарья Черепанова. Перенос возможен только на год. Накапливать отпуска из года в год закон запрещает. Компенсация за отпуск можно получить только при увольнении.

1 ← Узнайте также: Какие работники имеют право на дополнительный отпуск rg.ru/ru/art/2597237

По пути к морю



Автобусы оказались самым выгодным транспортом для поездок к морю. А кому-то верхом лучше.

1 ← «В июле недельный отдых с проживанием и трехразовым питанием в Судаке начинается от 21 тысячи рублей с человека. В Анапе — от 30 тысяч», — информирует замдиректора туркомпании Евгения Кизей. — Без питания — от 20 тысяч». Для участников автобусных туров в отелях предусмотрены скидки. Таким образом, самый выгодный полный тур в Анапу с билетом в обе стороны и проживанием в трехзвездочном отеле (семь дней) обойдется в 27 тысяч рублей. Цена тура в Феодосию на 8 дней — чуть более 17 тысяч рублей.

Можно взять только проезд без проживания и питания. Уже здесь будет экономия. И не только денег. «Некоторые поезда едут в одну сторону до 30–35 часов», — информирует вице-президент Ассоциации туроператоров России Сергей Ромашкин. В то время как автобус из Москвы в Анапу по трассе М-4 «Дон» доезжает за 22–24 часа, что сопоставимо со временем в пути скоростного поезда.

Благодаря платным участкам автотрасса не очень загружена. Конечно, можно долететь до Сочи, а оттуда добраться до курорта на «Ласточке». Но сложность логистики делает поездку буквально «золотой», а выигрыш по времени сомнительный. Стоимость поездки на автобусе в любом случае значительно дешевле. Она составляет примерно четыре тысячи рублей на человека.

В автобусах есть телевизоры, Wi-Fi, они оборудованы системой кондиционирования воздуха. На трассе в специаль-

АКЦЕНТ

В автобусах есть телевизоры, Wi-Fi, они оборудованы системой кондиционирования воздуха. Время в пути от Москвы до Анапы примерно 20–24 часа

но отведенных местах делают санитарные остановки и перерывы на обед и ужин. Туристов доставляют прямо в отель. Проверено!

Корреспондент «РГ» в июне отправилась на автобусе из Москвы на юг. В пользу такого варианта сыграла как раз цена билета — три тысячи рублей. В плацкартных вагонах запрашивали от пяти тысяч. С автовокзала «Саларьево» рейс отправлялся после обеда. Как только пассажиры, уложив багаж, заняли свои места, водитель включил кондиционеры.

На экранах двух ЖК-телевизоров с DVD-плеером замелькали сцены свежего отечественного сериала. Сюжет захватил не всех, поэтому кто-то продолжил вполголоса разговор с соседом, кто-то погрузился в телефон (благо USB-порты для подзарядки гаджетов находились между сиденьями). Увы, спинка кресла не опускалась «раскладушкой». Но даже максимально возможное откидывание не вызвало возражений у сидящего сзади пассажира.

Первая продолжительная остановка была в Тульской области у придорожного комплекса с сауной. Все с удовольствием высилали на улицу, чтобы размять ноги, купить кофе или бутылочку холодной воды. Двадцать минут отдыха — и снова в путь. Да, спать в согнутом положении удается урывками, временами страшно ныла шея. Зато до пункта назначения мы добрались на 1,5 часа быстрее запланированного.

Любопытно то, что Анапу из-за ее географического положения эксперты в шутку называют «перехватывающей туристической парковкой». Откуда бы турист ни ехал в Крым, он проезжает рядом с Анапой. И вымотанный духотой при виде синей полоски моря заворачивает сюда. Хотя в пользу полуострова сейчас играют более выгодные цены в Крыму.

«Пока 60–65% туристов, конечно, едут на личном авто, около 20–25% на поезде», — отметил Сергей Ромашкин. — Остальные — на автобусе. Спрос на такие рейсы из Москвы к городам Черноморского побережья растет в среднем на 8–10% в год. Тому есть причины. Одна из них — билеты в купейные вагоны раскупаются задолго до отправления железнодорожных составов. На ближайшие даты их просто нет. А те, кто привык к комфорту, не всегда хотят ехать в плацкарте, да еще и на верхней полке».

ТЕХНОЛОГИИ Производители предлагают активнее строить зимой

Взяли верный бетон

Марина Трубилина

Стимулирование строительства осенью, зимой и весной, считают в отрасли. «Выбор периода, когда вести строительство, зависит от желания строителей и поступления финансирования».

1 ← Стимулирование строительства в холодное время года предлагают производители цемента. Это позволит сгладить сезонность спроса на их продукцию. Строители отмечают, что технологии это позволяют, однако их нужно четко соблюдать.

Сейчас «высоким сезоном» в строительстве считается теплый период года. В это время спрос на цемент резко возрастает, что иногда приводит к сложностям с его доставкой покупателям. Сезонность накладывает отпечаток как на график производства и ремонтов, так и на функционирование мощностей, отмечают в «Союзцементе». Сгладить проблему может



Квалификация персонала особенно важна зимой.

признают в союзе, из-за необходимости использования специального добавок и последующего ухода за свеженанесенным бетоном (прогрева, расхода электроэнергии на это, за-

АКЦЕНТ

Строительство в холода на 15–27% дороже

трат на укрывной материал). В среднем на один цикл заливки бетона уходит 5–7 дней, зимой — 7–11. Это связано со сложными погодными условиями, необходимостью очистки конструкций от снега и наледи, трудозатратами на монтаж греющего кабеля, работой в зимней одежде и т.д. Однако доля бетонных работ в общей стоимости возведения конструкции составляет 20,8%, и в целом удорожание строительства не будет значительным, считают производители. Чем больше площадь бетонирования, тем ниже доля условно-постоянных затрат, то есть более выгодно вести зимнее строительство на крупных объектах. «Польза от равномерной загрузки инфраструктуры и рабочей силы как для застройщиков, так и для производителей стройматериалов и экономики страны в целом должна стимулировать к преодолению этих трудностей и сложившихся стереотипов о сложностях строительства осенью, зимой и весной. Необходимо принять стратегические решения о круглогодичном возведении как минимум тех объектов, которые строятся за счет государства», — отмечают в «Союзцементе».

Застройщики говорят, что зимнее строительство сейчас достаточно распространено и даже имеет свои плюсы (сокращается набор прочности бетоном, минимизируется вероятность деформации фундамента). Однако многое зависит от квалификации персонала: правильный выбор материалов, добавок, технологии замешивания, прогрева и пр.

Зимние бетонные работы экономически оправданы только в очень ограниченном перечне случаев, считает эксперт Общественного совета при Минстрое Илья Пономарев. Как правило, это объекты, для которых срок возведения критичен, — промышленные, инфраструктурные, оборонные. Избыточная цена в этом случае компенсируется экономией комплектации. С точки зрения технологий на большей части России вполне реально вести бетонные работы круглогодично, сезонные колебания связаны именно с экономической составляющей. Слаживание потребности возможно только экономическими методами — если производители предложат более низкие цены зимой, что стимулирует закупки про запас.

За последний год, по данным Росстата, разница между летними ценами и минимальными в холодный период была около 5%. Что интересно, максимума (за год — с июня по июль) цены достигли в октябре прошлого года, а уже в ноябре упали до минимума.

Для решения проблематики «скачкообразного» спроса на цемент целесообразно возродить индустриального домостроения и заводов по производству крупноблочных железобетонных изделий (ЖБИ), считает президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков. Это позволит стабилизировать спрос на цемент в течение года за счет бесперывного производства бетонной продукции.

Что касается аварии, то специалисты Ростехнадзора сделали вывод: к взрыву привел человеческий фактор. А именно: системное искажение результатов контроля безопасности на фоне повышенного содержания метана в горных выработках.

Сразу после ЧП были возбуждены уголовные дела по статьям о нарушении промышленной безопасности, халатности и злоупотреблении полномочиями. Среди фигурантов бывшие топ-менеджеры холдинга «СДС-Уголь», экс-руководство шахты, представители надзорного органа. Судить будут и экс-директора «Листвяжняя».

Приговор по другому делу он уже выслушал — по даче взятки инспекторам Сибирского управления Ростехнадзора, чтобы те формально проводили проверки. Взятки брали углем. Суд приговорил экс-директора к двум годам колонии.

ПОСЛЕ ЧП

«Листвяжняя» снова начала работать

УГОЛЬ ОТРАЖЕНИЯ

Юлия Потапова,
«Российская газета»,
Кемеровская область

Шахта «Листвяжняя», где в ноябре 2021 года погиб 51 человек, вернулась к добыче угля, сообщили на предприятии.

Перед этим специалисты одного из отраслевых НИИ проверили техническую готовность оборудования, на все полученное положительное заключение. А специалисты другого НИИ оценили проветривание, пылевзрывобезопасность и защиту шахты от эндогенных пожаров. Эксперты обследовали и дегазационные установки, крепления горных выработок, то, насколько они пригодны для передвижения людей и есть ли здесь запасные выходы.

Что касается аварии, то специалисты Ростехнадзора сделали вывод: к взрыву привел человеческий фактор. А именно: системное искажение результатов контроля безопасности на фоне повышенного содержания метана в горных выработках.

Сразу после ЧП были возбуждены уголовные дела по статьям о нарушении промышленной безопасности, халатности и злоупотреблении полномочиями. Среди фигурантов бывшие топ-менеджеры холдинга «СДС-Уголь», экс-руководство шахты, представители надзорного органа. Судить будут и экс-директора «Листвяжняя».

ЕСЛИ

Валерий Выжугевич,
политический обозреватель



САМОЗАНЯТЫМ УДВОЯТ ДОХОД

Депутаты от фракции ЛДПР планируют внести в Госдуму законопроект, цель которого — увеличить в два раза (до 4,8 млн рублей в год) размер максимально допустимого дохода самозанятого. Об этом сообщил замглавы фракции ЛДПР в Госдуме Ярослав Нилов.

Авторы документа напоминают, что применять специальный налоговый режим вправе граждане, доход которых не превышает в календарном году 2,4 млн рублей. Этот уровень не менялся с 1 января 2019 года, что «сдерживает распространение специального налогового режима среди физических лиц, самостоятельно оказывающих различные услуги и выполняющих работы для граждан». «Значительный рост с 2020 года цен на многие товары и услуги привел к тому, что у многих самозанятых доход стал превышать установленный предел максимального дохода», — говорится в пояснительной записке к законопроекту. Поэтому, говорится далее, многие самозанятые предпринимают попытки скрыть свой доход, чтобы сохранить право на специальный налоговый режим.

В 2022 году число самозанятых в России значительно выросло. По данным ФНС, количество плательщиков налога на профессиональный доход увеличилось в 1,7 раза, их стало на 2,7 млн больше, чем на конец 2021 года. Такие сведения содержатся на платформе поставки данных Федеральной налоговой службы. Пятая часть самозанятых зарегистрирована в сфере оказания ремонтных услуг (454 тысячи), автотранспорт (405 тысяч), IT (310 тысяч) и услуги красоты (227 тысяч). Эти отрасли остаются самыми распространенными среди плательщиков НПД с октября 2020 года, причем если раньше на первом месте были услуги автотранспорта, то в апреле 2022 года лидерами стали ремонтные услуги, которые сохраняют эту позицию до сих пор. Наибольшее количество плательщиков НПД зарегистрировано в Москве (1,235 млн), Московской области (481 тысяча) и Петербурге (430 тысяч).

Столь значительный прирост самозанятых — результат деятельного внимания к ним со стороны государства. За последнее время правительство неоднократно предоставляло самозанятым различные льготы и преференции. Так, минздрав разработал для них систему добровольного страхования на случай временной нетрудоспособности. Механизм простой: самозанятый ежемесячно отчисляет часть дохода на страховые взносы, а когда наступает страховой случай, получает гарантированную выплату. Размер взноса зависит от базового страхового дохода. В 2023 году он составит 32 484 рубля, а ежемесячный взнос будет 1 247 рублей. Размер выплаты зависит от двух факторов — периода уплаты взносов и страхового стажа самозанятого (засчитывается прошлый период работы по трудовому договору).

Было также предложено привлекать самозанятых к параллельному импорту. Инициатива принадлежит Сбербанку. «Мы понимаем, что наша промышленность сейчас сталкивается с такими ограничениями. Все помнят, как память для компьютеров оперативно возили в Чехию из Сингапура — это точно востребованный механизм и востребованный сервис, очень нужный для предприятий, возможность легальной покупки таких товаров», — заявил заместитель председателя Сбербанка Анатолий Попов. По его словам, параллельный импорт предполагает приобретение механизмов, которые традиционным импортом приобрести нельзя.

Вести для самозанятых систему добровольного страхования, доверять им параллельный бизнес — лишь часть программы господдержки неформального сектора экономики. Тем самозанятым, кто ведет подсобное хозяйство, по постановлению правительства будут давать льготные кредиты. Им разрешили также торговать на ярмарках выходного дня и фестивалях наряду с индивидуальными предпринимателями. Кроме того, правительство внесло в Госдуму законопроект, который позволит регистрировать свой товарный знак любому самозанятому. До сих пор заявлять о регистрации товарного знака можно было только юрлицу или индивидуальным предпринимателем. Новый законопроект снимает такое ограничение.

По данным онлайн-опроса, проведенного аналитиками РАНХиГС, большинство самозанятых зарабатывают торговлей и ремонтом (60 процентов), продажей продукции собственного производства (12 процентов) и предоставлением образовательных услуг (10 процентов). Половина самозанятых работает более пяти дней в неделю, треть — ежедневно.

На неформальную экономику сегодня приходится 20–22 процента от ВВП. По данным Национального агентства финансовых исследований (НАФИ), каждый десятый трудоспособный гражданин России не имеет постоянной работы и относит себя к категории самозанятых. Наибольшую долю (19 процентов) таких работников составляют люди в возрасте от 35 до 44 лет. Среди них 14 процентов не имеют иного дохода. Наиболее популярные формы самозанятости — ремонт (15 процентов), программирование и компьютерная помощь (11), дизайн (10). При этом 94 процента опрошенных, работая на себя, не регистрируются в качестве индивидуальных предпринимателей и, соответственно, не платят налоги. Их среднемесячный доход — 20 882 рубля. Из 10 процентов россиян в трудоспособном возрасте 10 процентов (8 млн человек) составляют самозанятые. В условиях санкций их роль возросла.

Специальный налоговый режим для самозанятых начал действовать с 1 января 2019 года в качестве эксперимента в Москве, Московской, Калужской областях и Татарстане. С тех пор к особому налогообложению прибавились льготные кредиты, система добровольного страхования, приобщение к параллельному импорту, возможность регистрировать товарный знак. Следующим шагом может стать увеличение максимально допустимого дохода в два раза.

1 ← Все колонии России rg.ru/sujet/181

Самозанятым могут в два раза увеличить размер максимального допустимого дохода

При таком уровне господдержки резкий рост числа самозанятых выглядит естественным и закономерным