



Продлят сроки или отключат газ? До Нового года 800 тысячам ставропольцев нужно перезаключить договоры



12 декабря 2023, 13:09 Общество Фото: Светлана Школина / ИА «Победа26»

До 1 января 2024 года жители Ставропольского края должны заключить новые договоры на техническое обслуживание с газораспределительными организациями. На данный момент оформлено более 175 тыс. договоров, а предстоит — ещё около 826 тыс. О том, куда обращаться, как успеть пройти процедуру в срок и что будет, если этого не сделать, узнала «Победа26».



Поток людей нарастает

С ноября в офисах газораспределительных организаций Ставропольского края стали появляться очереди: люди спешат заключить договоры — этого требуют новые правила, которые вступили в силу 1 сентября 2023 года.

Техническое обслуживание газового оборудования в регионе теперь будут проводить только семь специализированных организаций. За одним многоквартирным домом закрепят одну компанию, а не несколько, как разрешалось раньше. Критерии работы прописаны в ФЗ №71-ФЗ и постановлении Правительства России №859.

1 сентября 2023 года вступили в силу:

- 1 Федеральный закон от 18 марта 2023 г. № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 ФЗ «О газоснабжении в РФ» и Жилищный кодекс РФ»
- 2 Постановление Правительства РФ от 29 мая 2023 г. №859





Несмотря на то, что изменения вступили в силу 1 сентября, осведомлены о них оказались не все жители региона. По данным Госжилинспекции Ставропольского края от 6 декабря, в крае перезаключены 175 094 договора. До 1 января 2024 года предстоит оформить ещё около 826 тыс.

Статистика по заключённым договорам в Ставропольском крае



1 001 094 шт.



175 094 шт.
уже оформлено

+826 000 шт.
будет оформлено



Фото: Сергей Лычак / ИА «Победа26»

В офис «Ставропольгоргаза» люди начинают приходить уже к 8:00, поток стихает только к закрытию организации. Одна из сотрудниц компании рассказала, что очереди наблюдаются каждый день. По словам абонентов, ожидание занимает в среднем 30–40 минут, сама процедура оформления — 15–20.

Такая ситуация наблюдается не только в Ставрополе. Во время прямой линии губернатора 6 декабря житель Минвод пожаловался на очереди в городских офисах газовых компаний. Он **обеспокоился**, что может остаться без ресурса, если не заключит договор до 1 января. Губернатор отметил, что краевые власти при необходимости будут просить о продлении сроков.

“ Мы плотно работаем со всеми участниками в этой сфере, если нужно – будем ходатайствовать о продлении срока заключения договоров ”

— губернатор Ставропольского края Владимир Владимиров





Безопасность превыше всего

В пресс-службе АО «Газпром газораспределение Ставрополь» рассказали, что нововведения направлены на усиление безопасности при эксплуатации газового оборудования, надзора за содержанием вентиляционных и дымовых каналов.

Собственникам квартир нужно заключить договоры на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования с той же компанией, с которой ранее было подписано соглашение на ТО внутридомового оборудования многоквартирного дома. Жильцам частных домовладений нужно будет определить компанию самостоятельно, обратившись к поставщику газа.

Работы смогут проводить только те организации, которые осуществляют транспортировку ресурса по сетям. До этого техобслуживание могли осуществлять и другие организации.

«Техобслуживание будет проводиться только газораспределительной организацией, поэтому абонент может быть уверен в том, что к нему придёт опытный специалист, прошедший обучение и ежегодно подтверждающий свою квалификацию»,

— сообщили в АО «Газпром газораспределение Ставрополь».



— сообщили в АО «Газпром газораспределение Ставрополь».

Специализированные газораспределительные организации Ставропольского края



- АО «Газпром газораспределение Ставрополь» в Ставрополе
- МУП «Лермонтовское городское газовое хозяйство» в Лермонтове
- ОАО «Шпаковскрайгаз» в Михайловске
- АО «Невинномысскгоргаз» в Невинномысске
- ООО «Русский хлеб» в станице Зольской Кировского округа
- ООО «Газовая служба «Факел» в селе Новозаведенном Георгиевского округа
- ООО «Вина Прикумья 2000» в посёлке Терек Будённовского округа



Фото: Валерия Ильина / ИА «Победа26»

Что нужно для заключения договора?

Заключить или переоформить договор можно в офисе газораспределительной организации. Также есть возможность пригласить сотрудника компании на дом, он оформит документ и сразу же проведёт техническое обслуживание.



Можно **подать** заявку на сайте АО «Газпром газораспределение Ставрополь». После её рассмотрения сотрудники подготовят проект договора и пригласят в Единый центр предоставления услуг на территории заявителя, чтобы подписать документ и передать абоненту его второй экземпляр.

Потребителю · ТО ВДГО

Заявка на заключение договора на техническое обслуживание ВДГО

Подайте заявку на заключение договора на техническое обслуживание газового оборудования

1/4 **Представьтесь пожалуйста!**

Фамилия *

Имя *

Отчество *

Далее

Фото: Скриншот с сайта АО «Газпром газораспределение Ставрополь»



Фото: Скриншот с сайта АО «Газпром газораспределение Ставрополь»

В случае, если до 1 января подойдёт время ежегодного технического обслуживания, с абонентом перезаключат договор при проведении плановых работ. Для оформления необходимы паспорт и документ, который подтверждает право собственности на газифицированный объект.

Что сделано для упрощения процедуры оформления новых договоров:



- Сотрудники офисов газораспределительных организаций работают в выходные дни, выезжают в жилые комплексы в нерабочее время
- На сайте АО «Газпром газораспределение Ставрополь» появилась функция подачи заявки на заключение договора
- Привлечён мобильный офис для выезда в густонаселённые и удалённые участки
- При проведении ежегодного техобслуживания работники сразу оформляют новые договоры
- В единых центрах предоставления услуг ДЗО «Газпром газораспределение Ставрополь» организованы дополнительные окна для приёма граждан



Фото: Валерия Ильина / ИА «Победа26»



Кто может перезаключить договор?

Договор на техническое обслуживание заключается между специализированной организацией и собственником помещения. Документы для внутриквартирного газового оборудования может подать один человек от лица всех жильцов МКД. Его необходимо выбрать на общем собрании.

Договор на техобслуживание внутридомового газового оборудования заключается между специализированной организацией и управляющей компанией.

«Многоквартирный дом имеет право обслуживать только та организация, к сетям которой он присоединён»,

— рассказали в Госжилинспекции Ставрополя.

Заклучить договор может и арендатор жилого помещения, если у собственника нет возможности лично оформить документы. В таком случае понадобится рукописная доверенность, бланк которой можно взять в офисе газораспределительной компании. Необходимо предоставить также копии паспорта и документа, подтверждающего право пользования газифицированным объектом.



Что будет, если не заключить договор до 1 января?

Наличие нового договора на техническое обслуживание — это обязательное условие для поставки газа. Если документ не будет оформлен до 1 января 2024 года, поставщик ресурса направит соответствующее уведомление абоненту и впоследствии приостановит подачу газа.

«После 1 января мы обязаны уведомлять о санкциях тех, кто не заключил договор, но губернатор и дума Ставропольского края могут направить в Госдуму предложение о продлении сроков»,
— объяснили в АО «Газпром газораспределение Ставрополь».



Штрафы за нарушение правил обеспечения безопасного использования и содержания газового оборудования



Для физических лиц: от 1-2 тыс. рублей
Для должностных лиц: 5-20 тыс. рублей
Для юридических лиц: 40-100 тыс. рублей

Если нарушения привели к аварии или появлению угрозы жизни и здоровью людей, то штрафы составят:

Для физических лиц: 10-30 тыс. рублей
Для должностных лиц: 50-100 тыс. рублей
Для юридических: 100-400 тыс. рублей



Фото: Валерия Ильина / ИА «Победа26»

За срыв сроков оформления договоров на техобслуживание газового оборудования, а также другие нарушения предусмотрены штрафы в отношении физических, юридических и должностных лиц.



Повторное нарушение влечёт наложение штрафа:

- на физические лица: 2-5 тыс. рублей
- на должностные лица: 10-40 тыс. рублей или дисквалификацию на 1-3 года
- на юридические лица: 80-200 тыс. рублей или приостановление деятельности на срок до 90 суток



Фото: Валерия Ильина / ИА «Победа26»

Меры наказания установлены в соответствии с изменениями в КоАП РФ, внесены Федеральным законом №412-ФЗ от 5 декабря 2016 года.



Читайте также:



Общество

6 декабря 2023, 21:11

**«Сроки
перезаключения
договоров на
обслуживание
газового
оборудования могут
продлить при
необходимости» –
губернатор
Ставрополя**



Карточки

16 ноября 2023, 18:45

**О каких новых
правилах
обслуживания
газового
оборудования
должны знать
ставропольцы –
рассказываем в
карточках**



Общество

24 января 2023, 16:43

**В дом жены
участника СВО
проведут газ по
поручению
губернатора
Ставрополя**

[Все новости](#) →

газ

газовое оборудование

договор на техобслуживание газового оборудования

губернатор ставропольского края

ставропольский край

vladimir vladimirov

Авторы: Анастасия Ряжская