

ИНТЕРВЬЮ

ПРЕДПРИЯТИЮ БАНКРОТСТВО НЕ ГРОЗИТ

В апреле прошлого года в нашем районе начала деятельность новая ресурсоснабжающая организация – муниципальное казенное предприятие «Аскизский теплоэнергокомплекс» или «Аскизский ТЭК». Его создали в рамках процесса передачи полномочий по организации работы системы тепло-, электро- и водоснабжения администрации района с поселенческого уровня. Задачи перед предприятием стоят обширные, так как в его введении одна из самых крупных коммунальных инфраструктур в регионе. Поэтому и к выбору руководителя данной организации администрация района подошла ответственно. Из города Черногорска был приглашен Денис Юрьевич Какаев, возглавивший «Аскизский ТЭК».

- Денис Юрьевич, в районе вы человек новый. Расскажите немного о себе, чтобы наши жители могли лучше узнать вас.

- Действительно, в Аскизском районе я обосновался недавно. Вся моя жизнь связана с городом Черногорском. Там прошли мое детство и школьные годы. После окончания школы отправился учиться в Абакан. По образованию я юрист: в начале двухтысячных это было популярное направление. И когда я получил диплом, оказалось, что найти работу по специальности не так-то просто: юристов было очень много, а без трудового стажа практически никуда не брали. Поэтому в течение нескольких лет я попробовал себя в различных профессиях. Был и охранником, и продавцом в магазине, в дальнейшем удалось устроиться юристом в одну из ресурсоснабжающих организаций Черногорска, где, кстати, вплотную и познакомился с отраслью жилищно-коммунального хозяйства.

Затем я пришел к выводу, что хочу заниматься собственным бизнесом. Ну а что делать, если есть желанное достойно зарабатывать? Рискнул и открыл свое ИП – занялся строительством. На этом пути прошел, так сказать, и огонь, и медные трубы, поднимая бизнес с нуля без чьей-либо поддержки. Всегда старался выполнять контракты в срок и добросовестно, за что со мной и начали многие сотрудничать. Брался за самые разные дела, от дорожных работ до поставки кирпича на крупные стройки Хакасии. Например, обеспечивал стройматериалом генподрядчика, возводившего перинатальный центр в столице республики. Строил стадион в Алтайском районе.

- А расскажите, как житель Черногорска вдруг



стал работать в Аскизском районе.

- Два года назад я взялся за сложный объект, на который никто не отважился заходить. Это 125-метровый мост через реку Томь в селе Балыкса, где требовалось провести ремонт. Несмотря на трудности с подвозом материала, моя строительная бригада сумела выполнить все работы точно по графику. Получается, за пять месяцев мост был полностью обновлен: мы разобрали элементы старой конструкции, отремонтировали опоры и пролеты, стыки с дорогой. Вот в это время меня и приметил глава района Абрек Челтыгмашев. Думаю, я вызвал у него положительную оценку как подрядчик. И спустя некоторое время на меня вышел заместитель главы района Николай Асочаков, который и предложил возглавить создающееся предприятие. Я недолго раздумывал, так как было интересно поработать в этой сфере. И район ваш мне очень понравился, здесь живут замечательные люди, с которыми легко находить общий язык.

- Для чего создан МКП «Аскизский ТЭК» и какова основная задача организации?

- Согласно региональному закону в мае прошлого года полномочия по оказанию услуг теплоснабжения и водоотведения переданы с уровня поселений на уровень района. Для исполнения данных полномочий администрацией района было создано новое структурное подразделение – управление коммунального хозяйства Аскизского района. И по распоряжению этого управления в апреле 2022 года организовано наше предприятие.

Основная задача МКП «Аскизский ТЭК»: оказание коммунальных услуг населению и учреждениям, являющимся потребителями, в необходимых для них объемах и надлежащего качества. Сюда относится предоставление отопления, горячего и холодного водоснабжения,

водоотведения. Также мы обязаны реагировать на все сообщения потребителей о фактах предоставления услуг ненадлежащего качества, оперативно устранять возникающие перебои, своевременно обследовать и производить ремонт оборудования для недопущения аварийных ситуаций.

Жилищно-коммунальный комплекс в Аскизском районе довольно внушительный, с большим количеством объектов и обширной сетью подземных коммуникаций. Но стоит отметить, что часть поселений сохранила за собой полномочия по предоставлению коммунальных услуг. Сейчас в нашем ведении находятся объекты в Аскизском, Бельтирском, Усть-Чульском, Усть-Камыштинском и Пулланкольском сельсоветах. Для обслуживания данных территорий у нас имеется большой штат сотрудников: на этой неделе мы приняли сотого человека.

- Какую работу вы провели по подготовке объектов к нынешнему отопительному сезону?

- Честно скажу, работа проведена колоссальная. В первую очередь обследованы все объекты ЖКХ, закрепленные за нашим предприятием. В большинстве случаев мы нашли котельные, их оборудование, тепловые сети не в лучшем состоянии: сказались годы эксплуатации, да и у поселений не всегда хватало средств на своевременное проведение ремонтных работ.

Когда перед нами представила общая картина состояния коммунальной инфраструктуры в районе, мы приступили к подготовке объектов к предстоящей работе. Всю информацию о проблемах мы сразу направляли в администрацию района, там оперативно реагировали и, если нужно, изыскивали средства. Благодаря этому, мы сумели в короткие сроки устранить все неполадки и, думаю, достаточно хорошо подготовиться к отопительному сезону. Всего за полтора месяца мы привели коммунальную инфраструктуру в порядок.

туру в порядок.

Еще я заметил, что во многих населенных пунктах, помимо районного центра, котлы одного года выпуска. Ресурс свой они не отработали, поэтому мы меняли на них разрушившиеся колосники и решетки – котлы еще несколько лет смогут работать в штатном режиме. А где совсем дело плохо, пришлось менять устаревшее оборудование.

Для успешной работы мы приобретаем новые аппараты и технические средства. Например, недавно у нас появился течеискатель воды, который позволит обнаруживать места порывов в подземных коммуникациях. Заказали оборудование для пробивки и промывки канализаций.

Потихоньку обзаводимся специальной техникой: есть грузовик с краном, заказали грузовой автомобиль и ассенизаторскую машину.

- А как обстоят дела в районном центре?

- В селе Аскиз у нас было много работы, здесь самый большой жилищно-коммунальный комплекс в районе. Сразу в двух котельных, третьей и шестой, мы были вынуждены заменить несколько котлов, признанных аварийными: металл на трубах стал тонким, и дальнейшая их эксплуатация могла привести к серьезной аварии. Нужно добавить, что мы проводим работу по наращиванию мощностей этих двух котельных с целью дальнейшего переключения на них тех потребителей, которые в данный момент обслуживаются электрокотельными районного центра. Точнее, с электрокотельной № 5 мы уже ушли, с четвертой вопрос будем решать в нынешнем году.

Ищем варианты решения проблемы с водонапорной башней. Ее осмотр показал, что вся система водоснабжения находится в плачевном состоянии, а сооружение может вот-вот начать разрушаться: кирпичная кладка уже проиграла бой со временем. Приглашались специалисты, которые, осмотрев объект, предлагали различные выходы из ситуации: в основном все сходились на том, что башня свое отработала и ее нужно сносить, тем более, что от эксплуатации подобных сооружений в других регионах уже начали отказываться.

- А как обстоят дела с неплательщиками? Как вы намерены бороться с должниками?

- Это, конечно же, всегда остается большим вопросом. Многие наши потребители не платят, потому что привыкли, что ресурсоснабжающие организации, являвшиеся унитарными, регулярно банкротились, не справляясь со своими расходными обязательствами. Но я хочу подчеркнуть,

что наше предприятие создано в качестве казенного – а это значит, что учредитель, то есть администрация района, несет полную субсидиарную ответственность по долгам организации. Объявить банкротство казенного предприятия невозможно. Поэтому МКП «Аскизский ТЭК» будет работать в районе не один сезон, и долгов мы прощать не будем.

Мы намерены увеличить собираемость за предоставляемые коммунальные услуги. Сейчас уже ведем претензионную работу с неплательщиками, им всем разосланы соответствующие требования об уплате долгов. Со многими придется разбираться в судебном порядке.

Вскоре мы начнем применять еще один достаточно действенный способ борьбы с неплательщиками. Для этого приобретен аппарат ГЛЮТ или, как еще его называют, заглушка на канализацию для должников. Должнику мы не можем перекрыть воду, но имеем право ограничить доступ к водоотведению. Человек точно не сможет долго находиться в таких условиях, когда даже нет возможности руки помыть. Наш аппарат может одновременно перекрыть канализацию сразу 60 неплательщикам. Но это, конечно, будет крайняя мера, хотя и очень эффективная. Также на ГЛЮТах имеется камера, позволяющая проводить обследование систем водоотведения и отопления, показывая возможные места утечек.

- Как находите общий язык с руководством района?

- Администрация района является нашим учредителем, с которым мы тесно взаимодействуем. В первую очередь с главой района Абреком Челтыгмашевым, с его заместителем Николаем Асочаковым и руководителем управления коммунального хозяйства Инессой Топоевой. Информацию обо всех наших нуждах я сразу довожу до учредителей, и всегда мне предоставляют необходимую помощь. Особенно это касается приобретения угольного топлива или необходимого оборудования. Если возникает вопрос, при содействии администрации района мы его быстро решаем.

И при такой поддержке я уверенно смотрю в будущее: коллектив предприятия замечательный, объекты и оборудование ЖКХ мы постепенно обновили – так что наши потребители должны быть спокойны за качественное предоставление коммунальных услуг.

**Беседовал
Максим Ахпаев,
фото автора**

ПАНОРАМА
НОВОСТЕЙ

ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ ЗНАНИЙ

С 1 сентября 2023 года в школах Хакасии начнёт действовать «Золотой стандарт знаний». Вот что изменится в федеральных основных общеобразовательных программах:

- в начальной школе обязательными станут русский язык, литературное чтение и окружающий мир;

- в средней школе появится единая программа преподавания по нескольким предметам: русскому языку, литературе, обществознанию, истории, географии и основам безопасности жизнедеятельности;

- федеральные общеобразовательные программы разрабатывает и утверждает Минпросвещения России;

- школы сохраняют право разрабатывать собственные учебные программы, но их содержание и планируемые результаты должны быть не ниже программ Минпросвещения.

В Хакасии с 1 сентября 2022 года более 16 тысяч детей первых и пятых классов уже занимаются по обновлённым федеральным стандартам начального общего и основного общего образования. Окончательно на «Золотой стандарт знаний» школы России должны будут перейти до 2028 года.

Напомним, что соответствующие поправки в Закон «Об образовании в Российской Федерации» были приняты Госдумой в 2022 году.

ЛИШИТЬ СТАТУСА?

В Хакасии остро стоит проблема с качеством предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами регоператором ООО «Аэросити-2000». Об этом шла речь на специальном совещании, инициированном Министром Хакасии, под председательством заместителя главы республики Юрия Курлаева.

Так, с декабря прошлого года по настоящее время в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия направлено более 100 официальных обращений по поводу несвоевременного вывоза мусора.

Юрий Курлаев подчеркнул: главная проблема в том, что не создана инфраструктура по обращению с ТКО, и если «Аэросити-2000» не наладит работу, правительство Хакасии вынуждено будет выйти в суд для того, чтобы лишить компанию статуса регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**По материалам
ведомств**