

Издаётся  
с 1 октября  
1930 года.

\* Газета — преемник  
«Коммунара»



ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ПЕРВОМАЙСК НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЙОННЫЙ

# ВЕСТНИК

16+

ПЯТНИЦА, 12 января 2024 года, № 2 (11602)

raivest.ru

Читайте в следующем номере:

25 января



ДЕНЬ  
РОССИЙСКОГО  
СТУДЕНЧЕСТВА!

Создавай! Увлекай! Мысли!

ПРОГРАММА В ДЕЙСТВИИ

## Воплощая в РЕАЛЬНОСТЬ МЕЧТЫ

Многим жителям нашего округа минувший год запомнился новосельем, которое стало возможным благодаря реализации четвёртого этапа государственной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019-2023 годы»

25 ДЕКАБРЯ глава местного самоуправления Е.А. ЛЕБЕДНОВА вручила ключи от двенадцати новых квартир счастливым первомайцам. Новый дом под номером 2 располагается на улице Калинина — практически в самом центре города. В пешей доступности — продовольственные магазины, парки и скверы, храм в честь Святого Равноапостольного князя Владимира. Строительством жилого объекта занималось ООО ПСП «Вира», на счету которого 33 многоквартирных дома, возведённых для переселенцев из аварийного жилья.

Перед началом мероприятия новосёлы активно обсуждали насущные вопросы, касающиеся обустройства придомовой территории. Прибывших на объект главу местного самоуправления Елену Анатольевну ЛЕБЕДНОВУ и директора по правовым и управленческим вопросам АО «Транспневматика» Сергея Васильевича ВОРОБЬЕВА, курирующего деятельность ООО ПСП «Вира», они встретили тепло и душевно. «В преддверии Нового года приятно получать подарки. Вдвойне приятно, когда этот подарок — благоустроенное жильё», — отметила Е.А. ЛЕБЕДНОВА. — От всего сердца поздравляю вас с этим знаковым событием. Пусть оно станет началом чего-то доброго, светлого в вашей жизни и принесёт много счастливых моментов в наступающем 2024 году!»

Глава МСУ также подчеркнула, что после подписания акта передачи имущества от застройщика к собственнику всю ответственность за содержание жилого помещения будет нести владелец. «Дом построен с соблюдением всех требований пожарной безопасности и энергетической эффективности. ООО ПСП «Вира» — надёжный и проверенный подрядчик, который за годы сотрудничества никогда нас не подвёл. Ваша задача — беречь обречённое имущество. Уважайте мнение друг друга, прислушивайтесь и советуйтесь с соседями по вопросам, касающимся мест общего пользования. Тогда, я уверена, вам удастся обеспечить комфортное совместное проживание», — сказала Елена Анатольевна.

К словам напутствия и поздравлений присоединился С.В. ВОРОБЬЕВ: «Добро пожаловать в новое жильё! При строительстве дома, расположенного близко к дороге, организацией-застройщиком учитывались все факторы. Чтобы шум и пыль от проезжающего транспорта не беспокоили людей, были установлены сте-



• Счастливые обладатели квартир в новом доме по ул. Калинина

клопакеты с дополнительной шумоизоляцией, а сам дом, насколько позволило пространство, возведён на достаточном расстоянии от дороги. Дополнительная асфальтированная площадка перед объектом позволит владельцам собственного авто комфортно парковаться».

После самого значимого момента — вручения ключей — Елена Анатольевна внимательно осмотрела каждую квартиру, отметив комфортную планировку, качество отделочных материалов и наличие удобств. Радуют глаз просторные светлые комнаты и кухня, во всех жилых помещениях установлены газовое оборудование и сантехника. По словам директора ООО ПСП «Вира» А.Н. АЛЕКСЕЕВА, в ходе строительства максимально учитывались пожелания будущих жильцов, многие из которых ранее проживали на соседней улице Гагарина. Сами новосёлы не скрывают эмоций: «Раньше состояние нашего жилья оставляло желать лучшего: стены неровные, крыша течёт, что уж говорить о благах цивилизации, таких как бытовые удобства... Теперь благодаря программе переселения у нас современные благоустроенные квартиры. Спасибо за неравнодушие лично Вам, Елена Анатольевна, и всей вашей дружной команде специалистов, без которых наша мечта так и осталась бы нереализованной!»

А 28 декабря ещё 16 первомайцев стали обладателями ключей от квартир в доме под номером 3, расположенном по улице Димитрова. Застройщиком стал индивидуальный предприниматель Сергей Александрович ПУШКОВ, который за относительно недолгое время

сотрудничества с администрацией городского округа уже успел хорошо себя зарекомендовать. Стоит отметить, что расселяемые площади намного меньше предоставленных: если прежнее жильё составляло 14-16 квадратных метров, то нынешние однокомнатные квартиры — не менее 28 квадратных метров согласно стандартам программы переселения.

Новосёлы радостно встретили главу МСУ, которая по сложившейся традиции вручила им заветные ключи. «Дорогие друзья! Поздравляю вас с наступающими праздниками! Истина гласит: счастлив тот, кто счастлив у себя дома. Пусть в ваших домах всегда царят мир и спокойствие, а счастье не покидает вас и ваших близких!» — обратилась Елена Анатольевна к собравшимся.

После торжественной церемонии одна из будущих обладательниц нового жилья, Раиса Кяримовна ЧУБЕНКО, от лица всех присутствующих поблагодарила Елену Анатольевну за неоценимый вклад в развитие городской инфраструктуры. «Большое Вам спасибо за доброту и заботу. Мы верим, что под Вашим руководством Первомайск продолжит расти и развиваться! Новому жилью радуемся все дружно! С наступающим Вас Новым годом!» Осмотрев квартиры, пообщавшись с будущими жильцами, глава МСУ ещё раз убедилась в надёжности застройщика: ровные стены и пол, новая сантехника будут долго служить своим хозяевам.

Счастливые обладатели новеньких квадратных метров завершили встречу коллективным фото на память.

Ксения БАЛАЕВА  
Фото автора



• Дом № 3 по ул. Димитрова тоже сдан!

### ЯЗЫКОМ ЦИФР

Государственные программы по переселению граждан являются одним из основных инструментов сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в регионе. В декабре 2023 года завершилась программа по расселению аварийных домов, признанных таковыми до 1 января 2017 года. В ней принял участие 41 муниципальный округ Нижегородской области.

С текущего года Нижегородская область планирует приступить к очередной региональной адресной программе по переселению граждан из домов, признанных аварийными с 1 января 2017 года по 1 января 2022-го. Её участниками станут 43 муниципалитета. На этих территориях планируется расселить 806 многоквартирных домов общей площадью 254,4 тыс. кв. м и улучшить таким образом жилищные условия 14,7 тыс. граждан.

В городском округе Первомайск планируется расселить 15 многоквартирных домов площадью 2582,7 кв. м. Ключи от новых квартир получат 57 семей (84 человека).