

2 | ДОМ, В КОТОРОМ МЫ ЖИВЁМ

Читайте новости первыми
на сайте okt-neft.ru
и в наших группах соцсетей



«33»: развитие с новым взглядом

В 33-м микрорайоне ГК «КирпичХолдинг» закладывает новую концепцию строительства жилья



Строительство

Надежда Казакова

В 2022 году ГК «КирпичХолдинг» заложила первый камень под строительство первого многоэтажного дома в 33-м микрорайоне. Сегодня это стремительно развивающийся жилой массив, который задаёт новые стандарты в строительстве и формирует уникальный облик Октябрьского.



Активный застройщик этого перспективного уголка города — Группа компаний «КирпичХолдинг» представляет свой новый проект — жилой комплекс «33» — современное, экологичное и открытое пространство.

Выбираем сценарий жизни

Новый жилой комплекс, состоящий из двух многоэтажных домов, получил своё название в честь микрорайона, где даже логотип для ЖК выбран в виде силуэта микрорайона. «33» — это новый уровень в облике микрорайона. Над созданием проекта работало одно из ведущих Казанских архитектурных бюро, чтобы воплотить в жизнь концепцию, где клиент выбирает не только стены, но и сценарий своей будущей жизни.



Качество и стиль: проверенные материалы и новаторские решения

В основе строительства ЖК «33» лежит проверенный временем керамический кирпич собственного производства компании, гарантирующий надёжность и долговечность. Фасады зданий приобретут новый оттенок, который выгодно выделит жилой комплекс на фоне окружающей застройки, придавая ему индивидуальность и современный вид.

Квартиры в «33» отличаются продуманными планировками, где каждая комната расположена с максимальной функциональностью. Особое внимание уделено естественному освещению: увеличенные оконные проёмы обеспечат обилие света, создавая уютную и светлую атмосферу. Для удобства жильцов предусмотрены просторные колясочные и велопарковки, избавляющие от необходимости хранить детские коляски и велосипеды в кварти-

рах или на лестничных клетках. Панорамные балконы открывают захватывающие виды и добавляют пространства.

Гармония с природой

Несмотря на внедрение передовых решений, ГК «КирпичХолдинг» остаётся верной своим принципам: создавать комфортное, безопасное жильё с развитой инфраструктурой поблизости. В новом жилом комплексе особое внимание уделено благоустройству дворовой территории.

Уникальная дубовая роща, существовавшая задолго до появления микрорайона, стала центральным элементом благоустройства. Благодаря работе дендрологов проведена ревизия деревьев: большие будут удалены, а на их месте высажены молодые саженцы. В настоящее время ведутся активные работы, направленные на сохранение здоровых и крепких деревьев.

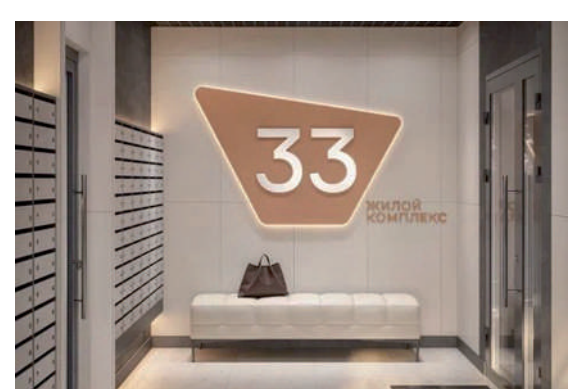
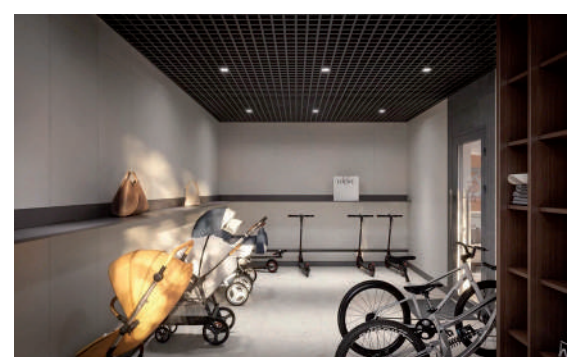
— Мы хотели, чтобы естественные перепады рельефа и сохранившаяся дубовая роща стали архитектурной основой проекта. Вместо выравнивания территории решили органично вписать благоустройство в существующий ландшафт, сделав его главной отличительной чертой. Пространство должно получиться лаконичным, но при этом максимально комфортным для жителей домов и всего микрорайона, — отметил руководитель компании Марат Арсланов.

При планировании комплекса учитывалась даже роза ветров, чтобы минимизировать ощущение сильных ветров во время прогулок во дворе.

Диалог с жильцами: развитие через обратную связь

ГК «КирпичХолдинг» поддерживает постоянную связь с жильцами уже возведённых домов через собственную управляющую компанию. Это позволяет застройщику понимать актуальные потребности и пожелания людей, что, в свою очередь, способствует росту и развитию компании. Такой подход позволяет создавать жильё, которое отвечает современным тенденциям и ожиданиям, формируя новую эпоху домостроения.

Жилой комплекс «33» от ГК «КирпичХолдинг» — это воплощение стремления к созданию современного, комфортного и гармоничного пространства для жизни, где технологии и природа идут рука об руку.



Эмблема ЖК «33» создана с использованием контура территории 33-го микрорайона

