

Пруд с осетрами и баня на дровах

Нефтяник из Кандров выиграл госгрант на развитие агротуризма



Фото Лилии Калантарян.

Игорь Малахов с товарищами обустроил новое уютное место для туристического отдыха.

У 44-летнего кандринца Игоря Малахова с юности была светлая мечта: купить участок земли, выкопать там пруд, чтобы приезжать туда с друзьями на ночевку, удить карпа. На то, что мечта воплотится в успешное агротуристическое осетрово-форелевое хозяйство, он и не надеялся, понимая, что денег на это потребуется немало.

Игорь Анатольевич – инженер, руководитель проекта бурения нефтяных и газовых скважин. Под его руководством в Самаре трудится несколько бригад.

В 2015 году он пригласил в деревне Серафимовке участок земли в пять гектаров. По участку протекал ручей, рядом был родник. В 1950-е годы там был колхозный водоем с дамбой, куда приводили поить скот. Однако с годами он превратился в заросший деревьями овраг.

— Я начал с оформления

земли. Это тот еще квест, – говорит Игорь Малахов. – Он занял у меня три года. Пришлось переводить часть участка из категории «земли сельхозназначения» в «земли населенных пунктов». Три года сбора, подготовки документов, поездок по разным инстанциям, проектных затрат обошлись в полмиллиона рублей. Но меня это не остановило.

В 2018 году с братом Виктором мы расчистили овраг от зарослей, подсчитали кубатуру грунта, который надо из него вынуть, и загрузили. Нас выручил друг Марсель Мухамедеев, ставший нашим третьим партнером. Он нанял технику, выкопал и переместил на дамбу 15 тысяч кубометров песка и глины. Когда пруд наполнился родниковой водой, мы запустили в него карпа, толстолобика, линя и стальноголового осетра. Осталось поставить сюда вагончик и рыбачить в удовольствие.

— А почему бы не отбить все расходы? – предложили компаньоны.

Сели, посчитали и выяснили, что на карпе за сезон много не заработаешь. Решили разводить форель. Четыре года назад я купил 500 мальков форели. Весной выпустил их в огороженные садки на поплавах. Во время аномально теплого апреля вода в пруду прогрелась до 30 градусов, и молодь погибла. Форель живет только в холодной воде.

Однако мы не отчаялись и закупили еще 2000 мальков форели. На этот раз выжила половина. Тогда оборудовали крытое помещение с емкостями и во время жары начали пересаживать осетровых туда. Чтобы рыба была красной и питательной, кормили ее не кукурузой, а мороженой хамсой.

В прошлом году, когда форель достигла товарного веса (более 2,5 килограмма),

мы ее распродали. Получилось около тонны отличной продукции.

Всю прибыль вложили в туристический сервис: поставили два домика – на четыре человека каждый, деревянную баню, оборудовали мангальные зоны, детскую площадку с батутом. Выровняли и отсыпали щебнем дорожки. За всем хозяйством приглядывают сторож и система видеонаблюдения. По итогам первого туристического сезона решили строить мини-гостиницу.

От бизнес-шерифа мы узнали, что можем принять участие в конкурсных госпрограммах Министерства сельского хозяйства – «Семейная животноводческая ферма» и «Агротуризм». Первая не подошла, потому что я и брат работали вахтовым методом. А вот второй вариант подходил. Я подготовил бизнес-план по возведению модульной гостиницы на восемь спальных мест, большим банкетным залом. Наш проект рассмотрели на «Инвестиционном часе» главы Башкирии Радия Хабирова и утвердили. На осуществление нашей задумки в 2027 году мы получим 6,27 миллиона рублей.

Предприимчивые мужчины не стоят на месте в ожидании гранта. Трудятся над проектом установки замкнутого водоснабжения. Она повысит выживаемость рыбы, тогда можно будет выйти на проектную мощность бизнес-плана – 2,5 тонны рыбы в течение двух лет.

Еще одно направление, над которым работает Малахов, – извлечение и реализация форелевой икры.

— Самое сложное в агротуристическом бизнесе – оформление земельных документов, – говорит Игорь Анатольевич. – Кто прошел этот этап, тот уже не захочет останавливаться. Все остальные вопросы и проблемы решаются проще.

Эмиль МУСИН

**ЕЩЕ БОЛЬШЕ
НОВОСТЕЙ У НАС
В «ТЕЛЕГРАМЕ»**



Там есть детская площадка, мини-бассейн.



Модульные домики для комфортного проживания.

Колонка для души

Моя хата не с краю

Карина ИСМАГИЛОВА

Когда я вижу в соцсетях добрые посты, всегда радуюсь. Один подобрал бездомного котенка и нашел ему новых хозяев, другой собирает деньги на операцию ребенку, дети спасают птичек, волонтеры помогают старикам – отличные же новости! Радуюсь, пока не зайду посмотреть комментарии. Там полно негатива, злости, ожесточения. В ответ на хорошие дела пишут: «Видимо, делать нечего», «Кому это надо?», «Этим должны заниматься специальные структуры».

Такое чувство, что люди, которые совершают добрые поступки, и те, которые их комментируют, живут на разных планетах. У вторых жизненный принцип «Моя хата с краю, ничего не знаю». Мало того что они сами и пальцем не пошевелят ради другого, они еще и осуждают тех, кто пытается улучшить этот мир.

Мне хочется им ответить, что добрые дела совершают не от нечего делать, а от того, что по-другому человек поступить не может. Не может не пожалеть живую душу, даже если она едва теплится во вшивом, насквозь больном котенке. Это надо ему, мне и даже этому черствому комментатору, чтобы мы продолжали существовать. Они тратят свое время, силы и деньги и в большинстве своем не ждут даже спасибо, потому что для них это обыденность. Как вы думаете, что получает взамен женщина, которая раз за разом выхаживает больных бездомных, кормит и лечит их, пристраивает в добрые руки? Вообще ничего, кроме безмерной благодарности в глазах животного. Делать добро для нее все равно что дышать.

А что говорить о помощи нашим бойцам СВО! Целыми фурами «за ленточку» едет гуманитарная помощь. Люди делятся с бойцами всем, чем могут, днями и ночами плетут сети, вяжут, шьют... И они не ждут, пока за это возьмется администрация или президент, а берут и помогают. Как родственница такого бойца, я хотела бы каждому из них поклониться в знак уважения и признательности. Для наших ребят это не просто помощь, это знак, что они не просто так рискуют здоровьем и жизнью. Знаете, эти люди тоже руководствуются поговоркой «Моя хата с краю», только продолжение у них другое – «первым врага встречаю».

Я искренне верю, что за добрые дела человеку воздается свыше. Попробуйте вместо кулака протянуть руку помощи, вместо осуждения – похвалите, вместо пренебрежения – поддержите. Уверена, в ответ получите гораздо больше.