

Комфорт и современность

Если сравнить в фотохронологике облик нашего города 20-летней давности с современным, преобразование будет очень заметным. Хотя для нас, живущих в Туймазах и наблюдающих за трансформацией в режиме реального времени, изменения кажутся и не такими явными. Но работа по благоустройству продолжается. О том, что сделано для улучшения городской среды в этом году, и о планах на будущее мы узнали у главы администрации города Туймазы Эдуарда Рахматуллина.

Выложим «карты» на дорогах

— Эдуард Венерович, качество дорог – один из самых важных в плане благоустройства факторов. Где в этом году их уже отремонтировали и какие работы наметили?

— Наибольший объем ямочного ремонта провели на улицах Мичурина, 70 лет Октября, Салавата Юлаева. Сейчас работают два предприятия – ИП Матвеев и «Автодор» на улицах Мичурина (между улицами Чапаева и Горького), на улицах Северной и Фабричной. Совместно с управляющими компаниями отремонтировали покрытия внутривортовых проездов общей площадью около 500 квадратных метров. Ямочный ремонт будет продолжаться все лето. В первую очередь там, где неровности на дорогах могут спровоцировать аварии. Состояние дорожного покрытия мы инспектируем регулярно, учитывая обращения жителей города.

Ремонт дорог «картами» начали в мае. По сути, это тот же самый ямочный ремонт, только при его проведении вырезаются большие куски поврежденного асфальта. Так можно отремонтировать участок любого размера, устранить любые виды дефектов. Работы провели на улицах Салавата Юлаева, 70 лет Октября, Мичурина. Сейчас дорожники работают на улице Фабричной. Потом займутся дорогой на улице Зеленой и в 110-м квартале.

На днях завершены конкурсные процедуры по выбору подрядчиков на сплошное асфальтирование трех участков: два из них – на улице Островского (от «кольца» на выезде в сторону города Октябрьского до улицы Луначарского и от улицы 8 Марта до Мичурина), третий – на улице Южной (от улицы Олега Кошевого до школы №5).

Подрядчики местные – это предприятия «Автодор» и «Прогресс». У «Автодора» имеется собственный асфальтовый завод. Предпочтение местных подрядных организаций очевидно: если



Городская площадь из типовой превратилась в оригинальное современное пространство.

возникнут претензии к работе, то решить вопрос будет проще с местными. Претензии по устранению дефектов на проспекте Ленина мы, к примеру, отправляем исполнителю, который работает за пределами района. Но из-за удаленности процесс исполнения гарантийных обязательств будет более длительный, готовится обращение в суд.

Большой объем сплошного асфальтирования проведем в частном секторе Туймазов в рамках ППМИ. Жители микрорайонов Тубанкуль и Чулпан очень активно включились в Программу поддержки местных инициатив, согласившись на софинансирование в размере 10% от стоимости работ.

Асфальтирование начнется в июле-августе, после проведения конкурсных процедур. Заасфальтируют дорогу на улице Полевой – между домами №1 и №17, №19 и №35, на улице Вишневой – между домами №74 и №88, №19 и №36, а также на улице Родниковой. Отремонтируют дорогу в 131-м квартале – на отрезке между домами №48 и №56; на улице Строителей в микрорайоне Чулпан; на улице Ключевой – на участке от дома №31 до №31-а. На улице Малиновой сделаем отсыпку дороги между домами №20 и №38.

Активность вознаграждается комфортом

— Активность жителей частного сектора помогла выиграть финансирование на ремонт дорог в рамках ППМИ, а что с комфортной городской средой?

— Работы по программе «Формирование комфортной городской среды» на этот год завершаются. Уложили брусчатку возле здания ЗАГСа, продолжают работы в городском парке.

Преобразование проспекта Ленина, площади Октября и парка по этой федеральной

программе во многом стало возможным благодаря активности горожан. Во время голосования они выбирали, какие общественные территории хотели бы благоустроить. На следующий год туймазинцы решили обустроить аллею возле школы №8 и площадь Октября. Искренне благодарю горожан за неравнодушие к облику города.

Помимо федеральных и республиканских денег, на благоустройство идут средства из городского бюджета. Пусть это не такие большие суммы, но они меняют облик улиц в лучшую сторону. В этом году обустроили территорию возле нового здания центра занятости: сделали тротуары, обеспечив удобные подходы к зданию со всех сторон. Посадили 14 крупномерных елей на улице Островского возле дома №14, около десятка – на этой же улице, недалеко от городской администрации, 80 лип – на улице Мичурина. Занимаемся покосом травы.

На средства городского бюджета в этом году высадили около 100 тысяч цветов. Они стали украшением 22 точек на территории города. Где-то их высадили на газоне, где-то в клумбы, а где-то – в вазоны. Самая большая цветочная «лента» ежегодно появляется на улице Мичурина, радуют глаз клумбы возле Аллеи героев и ЗАГСа, в сквере возле педагогического колледжа.

Также в этом году по программе «Реальные дела» в Туймазах отремонтируем фонтан на улице Чапаева, возле здания Пенсионного фонда.

Бдит всевидящее око

— Эдуард Венерович, мы заметили, что в администрации города установлено оборудование, куда выводится «картинка» с видеонаблюдения за проспектом Ленина. Какова его функция?

— Видеонаблюдение на проспекте Ленина было смонтировано при бла-



Фото Лилии Калантарян.

Идет ремонт дороги на улице Фабричной.

гоустройстве, когда город выиграл Всероссийский конкурс лучших проектов создания городской среды. Установка камер является обязательным условием не только данного проекта, но и программ «Формирование комфортной городской среды», «Башкирские дворики». То есть центр города и несколько прилегающих кварталов находятся под контролем видеоконтроля.

Видеофиксация помогает бороться с вандалами. Мы находим тех, кто «сносит» на своих автомобилях ограждения, и заставляем их восполнить ущерб. Предоставляем видео по запросу полиции, когда происходит ДТП или какое-то иное ЧП. К примеру, недавно двое неизвестных избили парня и отняли у него телефон. Произошедшее запечатлела камера. Уверен, от наказания они не уйдут.

Центр станет «выше»

— В этом году с начала весны наблюдаем, как в центре города и в микрорайоне «Жилпоселок» сносятся старые дома. Конечно, всем интересно, что там построят?

— Большинство этих домов были расселены несколько лет назад в рамках федеральной программы. Двухэтажки на проспекте Ленина, улицах Гагарина, Чехова, Луначарского, Южной были построены в 50-х годах прошлого века. А сносить их начали только в этом году, когда появилась финансовая возможность и определилась перспектива новых застроек. На сегодняшний день осталось снести один

расселенный дом. Еще один МКД только предстоит расселить, но этим уже займется застройщик, который получит право на комплексную застройку в этом квартале.

Программа комплексной застройки территории – инициатива Минстроя России. Она подразумевает не только строительство инвесторами домов взамен старых, но и полное обустройство новыми коммуникациями и благоустройство непосредственно застройщиком. Для города это хорошая возможность привлечь инвесторов, которые улучшат облик кварталов, а для застройщика – шанс получить земли под строительство жилья на более выгодных условиях.

В программу комплексной застройки уже вошел квартал расселенных домов, ограниченный улицами Аксакова, Южная, Луначарского, Олега Кошевого. Там застройку будет вести фирма «Мечта». Эта же компания займется застройкой квартала, ограниченного улицами Чехова, 8 Марта, Луначарского, Олега Кошевого. Вокруг школы №5 новую застройку будет вести другой подрядчик – «СтройХолдинг».

С высокой долей вероятности в программу комплексного развития территорий войдет и квартал снесенных домов на проспекте Ленина. Но там пока не решен вопрос со сносом старого детского больничного городка, который находится в ведении Минздрава республики. Предполагаем, что он прояснится до конца года, после чего будет определен застройщик территории.

Ляля ЛАТЫПОВА