

## БЛАГОУСТРОЙСТВО

Более

# 112 млн рублей

планируется вложить в озеленение  
Ростова-на-Дону до 2025 года



ПРОЕКТ СТУДЕНТКИ ДИТУ МАРИИ ЧЕРНОЙ



ПРОЕКТ СТУДЕНТКИ ДИТУ МАРИИ ЧЕРНОЙ



ПРОЕКТ СТУДЕНТКИ ДИТУ МАРИИ ЧЕРНОЙ

# Зелено, прохладно

## Эксперт «СГ» о создании в Ростове-на-Дону идеального микроклимата

Беседовала Наталья ЕМЕЛЬЯНОВА

Разница температур в разных районах Ростова-на-Дону может доходить в одно и то же время до нескольких градусов. Именно поэтому городу необходим особый «зеленый каркас» — считает профессор кафедры архитектурного и среднего проектирования Академии архитектуры и искусств Южного федерального университета, член Союза архитекторов России Юлия ГОРГОРОВА. О том, как его правильно сформировать, специалист подробно рассказала «Стройгазете».

ции идеям экологии и, соответственно, устойчивости. Другой причиной появления таких зданий является то, что при развитии городов возникает необходимость формирования недостающей инфраструктуры в центральной части мегаполисов, создавая которую, архитекторы сохраняют участки земли для отдыха горожан.

Помимо этого, «зеленые» крыши повышают теплоэффективность зданий. Применяя озелененную кровлю, также можно сократить сток ливневых вод, повысить звукоизоляцию и частично сохранить экосистему, которая утрачивается в урбанизированной городской среде.

**Скажите, а каким образом «зеленка» связана с «ливневкой»?**

Как минимум, это применение «дождевых садов» — озелененных участков, где собирается вода с окружающей территории и затем впитывается в землю. Биодренаж можно сочетать и с размещением контейнеров для сбора дождевой воды для ее последующего использования.

Для снижения скорости сброса дождевой воды, а следовательно, и уменьшения рисков локализованного или последующего подтопления зданий можно применять так называемую «синюю кровлю» (система Blue Roof). Метод предназначен для замедления выпуска дождевой воды в дренажную систему и для полного сброса воды в течение 24-часового периода. Такую систему (активного или пассивного типа) можно применять и в сочетании с «зеленой» крышей, покрытой растительностью. Активная система регулирует сброс накопившейся на кровле воды в ручном или автоматическом режиме. А пассивная при помощи различных средств, например, дренажных систем, удерживает влагу и удлиняет путь, по которому должна пройти вода. Система также может включать в себя как довольно живописные открытые водные поверхности и хранилища воды, так и скрытые покрытием настила под пористыми поверхностями.

**А у Ростова еще остались резервные территории для озеленения?**

Согласно генеральному плану города, к 2035 году в нем планируется увеличить количество зеленых насаждений из расчета 16 квадратных метров на одного жителя. Но помимо количественного показателя важно повышать качество. В следующем году власти проведут инвентаризацию ростовской «зеленки», чтобы оценить ее состояние, установить видовой состав деревьев и кустарников, опре-

делить категории и типы насаждений, возраст растений, диаметр деревьев, а также площадь газонных покрытий и цветников.

Что касается вашего вопроса, то обычно требуемого нормативом показателя площади озеленения на одного жителя достигают за счет присоединения к городу и благоустройства лесопарковых зон. Но фактически надо в первую очередь увеличивать площадь озеленения центральных районов города. Здесь необходимо создать шумопоглощающие и пылезащитные экраны из озеленения, увеличить озелененные пространства за счет эксплуатируемой озелененной кровли и т. д.

В центре Ростова-на-Дону газоны (например, на улице Пушкинской) активно осваивают, там размещаются летние кафе. Такие сооружения на открытом воздухе очень комфортны в теплый период года, но необходимо определить, на каких участках можно воссоздать то озеленение, которое исчезло. Компенсировать недостаток озеленения можно при подробном рассмотрении пространства центральных улиц и выявлении резервных территорий для организации парков, скверов и других подобных пространств.

В городе существуют небольшие территории, разделяющие функциональные зоны. Часто они разграничены ограждением или свободным пространством. Это пространство возможно озеленить. Интересные примеры функционального зонирования возникают в сочетании с геопластикой — искусственным созданием или изменением рельефа. Так организуют зонирование небольших участков и даже скрывают технические и подсобные постройки. Но самое главное — сформировать комфортный микроклимат, создать изолированность функциональных зон, например, предназначенных для тихого и активного отдыха.

### Кстати

■ Аналитики Лаборатории городских технологий и пространственного развития при Московском государственном университете геодезии и картографии с помощью анализа спутниковых снимков исследовали летнюю температуру поверхности в ряде крупных городов России, выявили самые некомфортные места в них и сделали ряд предложений по улучшению ситуации:

1. Активно озеленять улицы, а если места для парков не хватает, можно озеленять крыши домов.
2. Использовать светлые поверхности. Кровля, покрашенная в белый цвет, способна уменьшить выделение тепла от домов и понизить температуру внутри зданий на 1-2 градуса.
3. Применять «умные» материалы. Инновационные покрытия крыш, отражающие солнечный свет, сокращают стоимость коммунальных услуг, а температура внутри зданий падает на четыре градуса.
4. Планировать просторные города. Если расстояние между домами маленькое, ветер не может добраться до узких переулков. Воздух в этих кварталах будет застаиваться и нагреваться сильнее, чем в более разреженных.
5. Строить среднеэтажные здания. Прохладнее всего там, где дома не выше четырех этажей. По законам физики теплый городской воздух поднимается вверх, охлаждается, опускается вниз, но не может проникнуть в город, если плотность его застройки и высота домов велики.

Рассматривая подробно пространство улиц, можно выявить скрытые возможности для озеленения. Думаю, что горожане поддержат эту идею, но только действовать нужно, основываясь на комплексной концепции и руководствуясь регламентами.



ПРОЕКТ СТУДЕНТКИ ДИТУ МАРИИ ЧЕРНОЙ