

Новоселье - лучший подарок!

Жильё.

На этой неделе в Тазовском ключи от квартир получили новосёлы дома по улице Пиеттомина. До конца года ожидается ещё не одно новоселье



ЕЛЕНА ГЕРАСИМОВА
РОМАН ИЩЕНКО (ФОТО)

93-квартирник заселили

Дом по адресу: Пиеттомина, 4А, скоро заполнится жильцами. Первые новосёлы получили ключи от своих квартир из рук Главы района: торжественное мероприятие прошло во вторник.

- Сегодня замечательное событие: вводим новый многоквартирный жилой дом. Уверен, что это не последнее новоселье в уходящем году - совсем скоро ещё десятки семей получат жильё в новых комфортных домах. Наша задача - максимально быстро строить новые дома, чтобы расселить весь аварийный фонд района. Желаю, чтобы в новых квартирах поселилось счастье и звучал радостный детский смех! - пожелал новосёлам Виктор Югай.

Главный инженер строительного объединения

«Арктика» Алексей Попенко пожелал тазовчанам тепла и комфорта в новых квартирах и передал символический ключ Главе района.

В многоквартирном четырёхэтажном доме из трёх секций, расположенных буквой «П», 93 квартиры. Общая площадь - более пяти тысяч квадратных метров. Сюда переезжают участники программы по переселению из аварийного жилищного фонда.

- У нас была квартира на Пристанской, 47А. Двухкомнатная, здесь тоже получаем «двушку», но чуть больше площадью. Обновление - это всегда чувство радости! Хочется скорее увидеть, что мы получаем, - с нетерпением признаётся обладательница ключей Ольга Харитончик.

Большая семья Худи (на фото) получает сразу три комплекта ключей: они много лет жили в доме на Заводской вдесятером. Теперь

большая семья разъедется по трём квартирам.

- Совпало и по переселению из аварийного жилья, и очередь на улучшение жилищных условий моя подошла. Нам с мужем дали трёхкомнатную, с нами будут жить две дочери и сын. Переезжать быстро не планируем, хотим сначала обставить, а потом уже переедем. Новый год, наверное, в старой квартире будем встречать, - рассуждает Тамара Худи.

Её две дочери получили по отдельной двухкомнатной квартире: старшая с двумя детьми будет жить на третьем этаже, другая - под ней. Девушкам всё понравилось: две просторные комнаты, есть даже кладовка, большая прихожая, отдельный санузел.

- В большой комнате будут старший брат с дядей жить, в этой я. Ванная классная, сюда только зеркало повешу с подсветкой, и идеально будет! Кухня - надо будет подумать, куда стол ставить.

Плита хорошая. Я вообще не ожидала, что дадут квартиру, мне говорили, что по списку иду вместе с родителями в трёхкомнатную. А на прошлой неделе мне позвонили и сказали, что дают отдельную - это непередаваемые ощущения и буря эмоций! - улыбается молодая хозяйка Ябтане Худи. - Родители в другом подъезде будут жить, на семейные праздники будем у них собираться. Где буду встречать Новый год? Пока в замешательстве, но хотела бы здесь. Хотя бы ёлочку поставить и стол - и можно в своей квартире!

На очереди - Солнечный

В микрорайоне Солнечном тоже завершено строительство четырёх многоквартирных домов и более 200 квартир готовы к заселению. Сейчас там проводятся клининговые работы и уборка территории от снега. В третьей очереди микрорайона Сол-



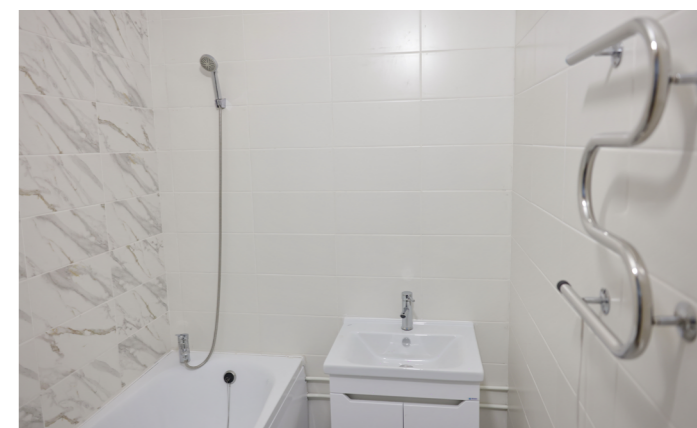
Глава района Виктор Югай и представитель застройщика Алексей Попенко перерезали символическую ленту



Семья Харитончик получила просторную двухкомнатную квартиру



В готовых домах в Солнечном проводятся клининговые работы, ванны там облицованы светлой плиткой, есть полотенцесушители



нечного шесть домов - на двух ещё трудятся строители, там задействовано порядка ста человек. К Новому году, обещает подрядчик, новосёлы смогут заехать в три дома. В январе будет готов к заселению ещё один многоквартирник.

- До конца декабря планируем встретить комиссию по приёмке домов и передать объекты администрации района. Три четырёхэтажки по четыре подъезда - в каждом в среднем по 55 квартир. Особый акцент при строительстве делали на комфорт и тепло: тепловые узлы спроектированы для северного климатического пояса, с наружными датчиками. В квартирах на первых этажах тёплые полы, в комнатах есть приточная вентиляция, - проводит экскурсию по новым квартирам руководитель проекта компании «Рус-АрктикСтрой» Денис Овечкин.

Дома возведены из железобетонных плит, квартиры сдаются с чистовой отделкой.

Ламинат, натяжные потолки, обои под покраску, энергосберегающие лампы, полотенцесушители в ванных, фартук из плитки на кухне, пожарная сигнализация, датчики газа в каждой квартире. Однокомнатные квартиры площадью 37 «квадратов» с совмещённым санузлом. «Двушки» - 58 квадратных метров, «трёшки» - почти 80 «квадратов». В трёхкомнатных квартирах есть дополнительный санузел с унитазом и раковиной. Есть и четырёхкомнатные квартиры - в них расположены два полноценных санузла.

Приборы учёта воды и тепла находятся в отдельном помещении на этаже, все счётчики - с возможностью дистанционной передачи показаний. Строители позаботились о жильцах с ограниченными возможностями здоровья: есть пандус для колясок, тактильное покрытие для слабовидящих, на



В кухнях и комнатах на третьем и четвёртом этажах лоджии отгорожены стеклянными перегородками

каждом этаже - тактильная табличка с номером.

Все дома третьей очереди расположены так, что образуют два общих двора. В одном из них благоустройство завершено: оборудованы парковки, пешеходные дорожки, есть уличное освещение. В каждом из дворов бу-

дет по шесть площадок - три спортивные и три игровые. Во дворах оборудовано видеонаблюдение - в зоне видимости площадки, парковки и торцы зданий.

В эти дома тоже переедут жители аварийных домов. Как пообещал Глава района, произойдёт это до конца года.