

«Малый бизнес — большие идеи»

М. БОЛОТОВА,
фото У. КОКОТКИНОЙ

КАМЕНЬ К КАМНЮ, МЕЧТА К МЕЧТЕ

В Елецком районе строится новая гостиница,
а вместе с ней — уверенность в будущем

Звон металла, гул техники, оживленные голоса — так проходит каждый день на стройплощадке, которая несколько месяцев назад развернулась в п. Ключ жизни. Здесь, под руководством Карена Хачиковича Погосяна, возводится объект, который обещает стать визитной карточкой Елецкого района.

Поднимаемся на третий этаж, откуда открывается захватывающий вид на ФОК «Воргол» и окрестные пейзажи. Здесь и встречаем Карена — в гуще событий, контролирующего процесс. Двадцать лет в строительстве — срок немалый. За это время ИП Погосян реализовал десятки проектов, преобразил облик Елецкого района и заслужил репутацию надежного партнера. От жилых домов до промышленных зданий, от гостиничных комплексов до храма — в каждом объекте чувствуется рука мастера, любовь к своему делу.



Карен Хачикович Погосян.



Возведение гостиницы для спортсменов.

«ВИТЯ, РАСТВОР ДАВАЙ!»

Звонкий голос строителя, требующего раствор, разносится по стройплощадке. Вокруг кипит жизнь: рабочие снуют с кирпичами, работает техника, а в воздухе ощущается запах бетона.

— Идея гостиницы (24 номера на 60 мест) для спортсменов принадлежит главе Елецкого района Олегу Николаевичу Семенихину. Два года это обсуждалось, готовился проект, — говорит Карен Хачикович. — Мы помогаем его реализовать. Стройка началась в этом году, возвели уже три этажа.

Работа здесь не прекращается ни на минуту. Каждое утро, проснувшись, Карен спешит на объект. На стройке сейчас задействовано около 30 человек. Это команда, которая собиралась на протяжении 20 лет. Каждый рабочий — специалист, проверенный годами.

— Это надежные люди, на них можно полностью положиться, — говорит Карен. — Если задача поставлена, то они ее выполнят обязательно.

Сейчас, помимо гостиницы в п. Ключ жизни, ИП Погосян работает над строительством отеля и аквапарка в Казаках (единственного в области!), а также возводит несколько частных домов.

Выходные — редкое явление, и в эти драгоценные



База отдыха в с. Казаки — объект ИП Погосян.

дни он старается полностью посвятить себя семье.

ДОМ — ЭТО КРЕПОСТЬ

Живет Карен Погосян в п. Ключ жизни, в доме, который построил своими руками. Здесь его семья — родители, жена и двое сыновей. Они — его главная опора и поддержка.

Работа строителя требует полной самоотдачи. Но дома всегда ждут, понимают и поддерживают. И это — самое главное.

Переехала семья Погосян в Елецкий район в 1998 году. Тогда молодой Карен еще не знал, что посвятит жизнь строительной сфере. Он в свое время получил юридическое образование, но два года работы в правовом поле так и не смогли вызвать любовь к профессии. Зато

первый опыт в строительстве дал понять — вот то дело, которым хочется заниматься.

ДВАДЦАТЬ ЛЕТ В ДЕЛЕ: ОТ ЖИЛЫХ ДОМОВ ДО ХРАМОВ

ИП Погосян Карен Хачикович — имя, которое известно каждому в Елецком районе. Уже два десятилетия он занимается строительством, воплощая в жизнь самые смелые проекты. Начав с возведения жилых домов, постепенно расширял масштабы, завоевывая репутацию надежного и ответственного подрядчика.

В чем же секрет успеха? По его словам, важны три составляющие: качество, ответственность и человеческий фактор.

— Важно качество, долгие годы репутация завоевыва-

лась на рынке строительных услуг, — подчеркивает Карен. — Теперь и реклама не нужна. В округе все знают, к кому можно обратиться, чтобы построить качественный и добротный дом.

Карен лично контролирует все этапы строительства, уделяя внимание каждой детали. Он старается решать возникающие вопросы оперативно и эффективно. Но главное, по его мнению, — это люди.

— Как бы ни шли вперед технологии, но все зависит от людей — сроки, скорость, качество выполнения работ, — уверен Карен.

ОДНА БОЛЬШАЯ СЕМЬЯ

Профессиональный праздник — День строителя — для команды Карена Погосяна всегда выходной, чтобы каждый из них мог побыть с

семьей. Ведь работа отнимает много сил и времени. И дорога каждая свободная минута. Однако нередко строители собираются семьями, настолько крепки их отношения не только в работе, но и в жизни. За годы вместе стали одной большой семьей...

Карен Погосян — не просто строитель, он — создатель. Он возводит не только дома и гостиницы, но и мечты, надежды, будущее для родного края. Он — хороший человек, надежный друг и заботливый отец. Так говорят о нем близкие. И в этом — его главная ценность. Благодаря таким людям Елецкий район процветает и развивается. И хочется верить, что его сыновья, которые уже получили строительные специальности, продолжат дело отца, создавая будущее для новых поколений.



Идут строительные работы.