

## Модернизация ЖКХ

## Программа содействия в действии

В рамках федеральной программы содействия модернизации ЖКХ в Светлом продолжается капитальный ремонт многоквартирных домов.

Как известно, проводится за счет соответствующих взносов, которые жители наряду с оплатой других коммунальных услуг ежемесячно производят в Фонд модернизации ЖКХ области. Взносы мы в обязательном порядке оплачиваем с 2015 года. И за десять лет действия программы результаты в поселке есть. В частности, ремонт кровли в домах №№ 2, 13, 15, 17 по ул. Мира, №№ 3, 5

тедю эти и другие итоги могут показаться малозаметными. Все потому, что впереди еще большой фронт работы во многих домах.

Напомним, что с самого начала действия программы Фонд модернизации ЖКХ по каждому дому установил, исходя из размера взносов, свои сроки тех или иных ремонтных работ. Нередко они оказываются довольно отдаленными, скажем, 2030 или

ствующее решение на общем собрании и подавая через управляющую организацию нужные документы в Фонд. Но на практике чаще всего двигателями процесса становятся сами коммунальщики. Проводить те же собрания собственников ввиду неактивности и разобщенности последних бывает очень не просто. Тем более, что перенос срока капремонта на более раннее время – это и увеличение размера взносов, на что порой соглашаются не все жильцы.

Тем не менее, ежегодно в область подаются заявки. Нередко бывает так, что сразу они не удовлетворяются. Областной Фонд распределяет свои средства, исходя из первоочередной необходимости в тех или иных муниципальных образованиях. Потому собирать документы, проводить общедомовые собрания в следующем году приходится вновь. Одним словом, подготовить дом к капремонту – дело непростое. Но выполнимое.

В 2025-м своей очереди дождались два МКД, расположенные по улице Советской. В прошлом номере газеты мы уже писали о преобразлении фасада дома № 16. Теперь подробнее о пятиэтажке № 11, где не первый месяц длится капремонт крыши.

Осуществляет его подрядная организация из Самары, представитель которой прораб Василий Маслов рассказал о ходе работ.

Еще летом завезли стройматериалы, в том числе древесину для нового каркаса крыши. Брусья уже на месте обработали огнезащитным составом. Такого рода подготовку, как выяснилось, проводит не каждый подрядчик. Определенное время потребовалось, чтобы поднять материалы наверх. Непосредственно сам капремонт начали

в конце августа.

Для бригады, работники которой приехали из разных уголков Оренбургской и соседней областей, выполнение поставленной задачи оказалось сопряжено с характерными для степной зоны погодными условиями: сильными ветрами и периодическими дождями, особенно сейчас, осенью. В такое время работу приходится откладывать. В связи с непогодой случались и форс-мажоры:

используют новую технологию. На бетонное перекрытие вместо старого застелили новое двойное утепление, так называемой дышащей пленкой. Еще одной, гидроизоляционной, пленкой накрыли каркас. Среди новшеств – решетки на вентиляционных отверстиях во избежание попадания в шахты птиц, крупного мусора. А еще – деревянные трапики для персонала, который будет осуществлять обслуживание коммуникаций.



Идет нарезка профлиста

вода проникала в квартиры на верхних этажах, ветром сносило новое кровельное покрытие.

Но самой большой проблемой стали трудности с краном. В Светлом подъемной техники нужной высоты нет. Привлечь кран и самого крановщика удается только из Ясного, отметил Василий Владимирович. И то – только в выходные дни.

Крышу ремонтники меняют полностью, с нуля. При этом

уже установлен каркас крыши. В настоящее время монтажники постепенно покрывают ее новым профлистом. Он, заверил Василий Маслов, достаточно хорошего качества.

Завершить капремонт строители намерены к концу ноября.

**Алексей Дербин**  
Фото предоставлено  
подрядной организацией



Производится покраска каркаса конструкции, которая будет защищать вентиляционные трубы от повреждений и попадания атмосферных осадков

по Советской, ремонт системы водоотведения в домах по адресу: Советская, 27, Пролетарская, 7. В ряде домов меняли систему электроснабжения, ремонтировали фасад. И это – только некоторые примеры. Простому обыва-

2040-й годы. А жизнь внесит свои коррективы. Например, в доме из-за постоянных протечек срочно требуется менять крышу. Инициаторами таких ремонтов могут и должны выступать сами жильцы, принимая соответ-

## Профильная смена

## И поучились, и отдохнули

В период завершившихся осенних каникул и накануне активные школьники района выезжали в Оренбург на профильные смены.

С 3 по 9 ноября в санаторном оздоровительном лагере «Самородово» областного центра проходила смена очно-заочной школы «Созвездие». На ней побывали пятеро учащихся Светлинкой СОШ № 2: шестиклассница Анна Нежидова, а также девятиклассники Арстан Дусмухамбетов, Данияр Нурахметов, Анастасия Кондакова и Дарья Нежидова.

С 25 по 31 октября на базе ДОУЛ «Березки» длилась смена очно-заочной школы «Ли-

дер». Там побывала восьмиклассница из все той же второй поселковой школы Ксении Дивеева.

А с 28 октября по 3 ноября на базе ДООЛ «Юность» проходила смена «Время Первых».

В ней приняли участие активисты молодежного движения десятиклассницы Наталья Бигалиева и Виктория Рябова из ССОШ № 1, а также учащаяся восьмого класса Светлинской СОШ № 2 Арина Кожевникова.

## ДЕНЬ В КАЛЕНДАРЕ

18 ноября в России отмечают день рождения Деда Мороза. В это время в большинстве регионов страны наступает настоящая зима: холодает, ложится первый снег, День считается началом зимнего сезона. Официальная родина Деда Мороза – город Великий Устюг в Вологодской области. Здесь находится его знаменитая Вотчина – настоящий сказочный городок, куда приезжают гости со всей страны.

## В областном парламенте

## Надежная опора для жителей области

Председатель Законодательного Собрания Сергей Грачев принял участие в торжественных мероприятиях, посвященных Дню сотрудника органов внутренних дел РФ.

Обращаясь к действующим сотрудникам, ветеранам ведомства спикер регионального парламента отметил профессионализм, самоотверженность и эффективность работы оренбургской полиции.

– Правоохранительные органы Оренбуржья вписали немало славных страниц в историю органов внутренних дел страны. Особое место в летописи – участие в Великой Отечественной войне. В те годы добровольцами на фронт ушли более 1500 сотрудников из разных районов нашей области.

За плечами многих из вас остались сложные командировки в Афганистан, Чечню, зоны локальных конфликтов. Сегодня, в непростое для страны время, полицияэф-

фективно действует в условиях специальной военной операции: пресекает провокации и диверсии, обеспечивает порядок в новых российских регионах. Находиться там, где необходимо государству, защищать граждан от преступных посягательств, охранять законность и правопорядок – были и остаются главными задачами вашей службы, – подчеркнул Сергей Грачев.

В этом году оренбургская полиция продемонстрировала высокие результаты по одному из самых актуальных направлений деятельности – обеспечению кибербезопасности. По итогам семи месяцев ведомство заняло первое место в ПФО и 6 место в России по уровню борьбы с кибермошенниками, повысив раскрываемость до 25,9%.

Усилия оренбургской полиции сосредоточены и на борьбе с наркопреступностью, на которую приходится четверть всех преступлений.

– Полиция была и остается надежной опорой для жителей области, которые находят здесь поддержку и защиту в самых трудных ситуациях. Мы признательны вам за службу! За профессионализм, верность долгу и отвагу! Особые слова благодарности – ветеранам службы, которые своим примером учат молодое поколение чести и достоинству, – сказал Сергей Грачев и пожелал оренбургским полицейским здоровья, надежных коллег, верных друзей, сил и энергии для выполнения самых сложных задач.

Наградами Законодательного Собрания были отмечены лучшие сотрудники УМВД России по Оренбургской области.