



Когда я разрабатывал концепцию зеленого каркаса Барнаула, слушал Pink Floyd. Ну, посмотрите на схему. Это же Pink Floyd

Эко-сердца и капилляры

Архитектор рассказал о новом парке за вокзалом и зеленых зонах, в которых нуждается город

Екатерина Карзова,
news@altapress.ru

Разрабатывал концепцию зеленого каркаса Барнаула, Андрей Атаджанов рассчитал, что идеальным местом для нового большого парка станет территория за железнодорожной линией. И его предложение вошло в генплан. Каким должно стать это место, и где еще нужны зеленые зоны, чтобы горожанам было приятно выходить на улицу, — архитектор рассказал «СК».

ДОСЬЕ

Андрей Атаджанов — архитектор, член Союза архитекторов России. Родился в районе Шилуново в 1987 году. В 2010 году закончил Институт архитектуры и дизайна. С 2020-го руководит индивидуальной архитектурной мастерской. Один из участников проектирования концепции восстановления парка «Изумрудный».



Схема природно-экологического каркаса Барнаула

1. Новые парки в районах города.
2. Экопарки.
3. Озеленение крыш.
4. Экстрим-парк.
5. Контейнерное озеленение.
6. Озеленение раздельных полос дорог.
7. Связь общественных и зеленых зон.
8. Зеленые коридоры набережных.
9. Общегородские набережные.
10. Природный парк на острове Побочень.

О ЧЕМ ЕЩЕ ГОВОРИЛ СОБЕСЕДНИК

О перегруженном парке

— Парк «Изумрудный» задыхается: там происходит по несколько событий в день, жители вокруг устают писать жалобы на музыку. Нужно сделать так, чтобы все не было сконцентрировано в одном месте.

Но проблема в том, что ничего подобного нигде провести нельзя. В Юбилейном, например, есть площадка, но электричество туда не провели, сены нет, навесов нет. Как там организовать праздник?

О (не) мистической загадке

— Знаете, где находится площадь Сахарова? И мы не знаем. В городских документах мы этого не нашли: например, площадь с фонтаном отнесена к территории озеленения театра драмы. Вот так бывает.

О прошлом

— Архитектор Владимир Ли Ди Диуи, который был свидетелем создания генплана 1980-х годов, показал, каким он и его коллеги видели парк имени Ленина. Это гигантская территория с большим бассейном и стадионом. В этом районе вообще планировалась вторая городская центр и, кажется, строительство цирка.

Фото Аны Зайковой



Что такое зеленый каркас

Еще в феврале 2022 года архитектор Андрей Атаджанов вместе с ученым АЛТУ представил концепцию зеленого каркаса Барнаула.

Это масштабный проект, который должен соединить парки, скверы и аллеи города, наполнить его новыми зелеными территориями, площадками для выгула собак и велодорожками. Основная идея архитектора состоит в том, что любой горожанин должен добраться из дома до «природного» кусочка города за 15 минут.

Чтобы создать план, Атаджанов вместе со своей командой провел глобальное исследование истории озеленения города и анализ его сегодняшнего состояния. Также он опирался на норматив: на каждого жителя должно приходиться минимум 10 кв. м зеленой территории.

Парк за вокзалом

По расчетам архитектора, идеальное место для крупного парка общего городского значения — территория в 39 гект. кв. м за железнодорожной линией. Парк задумывается как продолжение обновленной привокзальной площади.

Как рассказывает Андрей Атаджанов, во время обследования территории он нередко общался с жителями города, которых встречал в барнаульских парках.

«Что сейчас люди видят, когда приезжают к нам? Площадки со сплошными парковками? Вот, например, нужно пассажирам ждать пересадку пять часов, что им делать? — спрашивает архитектор. — Новый парк — место, где можно будет провести это время, для этого нам необходимы зоны обслуживания: видят-центр, фудкорт, сауналы

и т.д., а также приятная атмосфера в любое время года.

Кодовое имя «Заречный» парк получил по названию поселка, который находится здесь, за Пивоваркой. До 1990-х годов на этом месте задумывалась многоквартирная застройка, но планы так и не воплотились.

Предполагается, что это будет территория городской парк с собственной набережной — шадлаше, и замурованной в плитку. Такая прогулочная зона, как считает архитектор, несколько компенсирует неиспользование реки Пивоварки в Юбилейном парке.

Большой подарок

Через «Заречный» также должен проходить трансгородской велосипедный маршрут, пронизывающий весь зеленый каркас. По нему велосипедисты смогут передеваться снов Барнаула безопасно, быстро и приятно.

Потому архитектор предлагает в будущем построить над линией специальный переезд, который бы стал переходным звеном между центром города и ул. Георгия Исакова.

В проекте генерального плана города будущая территория Заречного ограничена улицами Исакова, Юрина, Коммунаров и 2-й Строительной. А вокруг предполагается зона общественно-деловой застройки.

Парк за «Европой»

Еще одна зеленая территория, появившаяся в генплане, — парк 300-ле-

тия за ТЦ «Европа». Сейчас барнаульцы проводят здесь субботники, а мэрия и Союз предпринимателей прокладывает тропу здоровья.

Квадратно-студийный АТКБ должен разработать эскизы концепции парка. Для итоговой работы архитекторы выберут лучшие идеи.

Так, начинающие проектировщики уже предлагают сделать нависающую софита смотровую площадку. Или создать воздушную жопотру по его периметру.

«Все это — хорошее использование сложившегося рельефа, который предостанит немного укрепит. Воздушная тропа почти ничего не стоит — просто деревянные конструкции на столбах, — говорит Атаджанов. — Может получиться отличное решение для маломобильных групп населения, если вход и выход будет на одном уровне с улицей».

Еще одна заманчивая идея для предпринимателей идея — интегрировать «Европу» и рынок ВДНХ в зеленое пространство. «У нас нет ни одного ресторана, который бы выходил в парктриажный остеклением, чтобы ты мог ужинать и смотреть на зелен, а не на парковку, — говорит собеседник.

Однако на все задумки может не хватить места: долгие годы от территории отщипывали кусочки под застройку. В результате чего к парку будут вести несколько маленьких обочин. Андрей Атаджанов считает это серьезной ошибкой: «Снова люди в новых домах будут жить вплотную к парку, слушать шум и писать жалобы».

Новые зеленые зоны хочется сделать и в приэрозонной зоне, где предполагается комплексная застройка.

«Здесь должен быть хороший парк не менее чем на 40 гектаров, — говорит архитектор. — Его нужно объединить бульварами с жилыми кварталами, чтобы люди могли добраться к парку по зеленым коридорам».

Исторические и экстрим-парки

Расскажем еще о нескольких предложениях, которые не включили в генплан, однако он еще не принят, потому что все потеряно.

Зеленый каркас Атаджанова предусматривает появление в Барнауле специализированных парков. В этом году его мастерская закончила разрабатывать проект экстрим-парка для ВМХ (велоиспытательных трасс) и подала предложение в мэрию. Для него подыскивают место.

«Подобные парки можно создать и для «туристических», и для паркурщиков, — говорит архитектор. — А ВМХ-дисциплины — это и вовсе олимпийский вид спорта, у нас сильное ВМХ-сообщество, для них площадка просто необходима».

Атаджанов уверен: городу необходимы разноплановые парки — тематические (исторические, спортивные, природные, ландшафтные), иначе мы застрянем на тиражировании однотипных решений.

Необходимы свои зеленые зоны и поселкам — Кузет и Ступину.

«Ехать на них на машине в «Изумрудный» — нонсенс, — объясняет архитектор. — Три часа стоять в пробке, гулять и ехать еще три часа в пробке обратно — в чем смысл?»

Что еще можно сделать

- Расширить территорию парка Центрального района за счет соседних заброшенных участков, создать набережную и аптектерской сад.
- Создать на территории Сербиро-Пивоварного завода парк-музей под открытым небом.
- Разбить небольшой парк «Зайчанская свобода» у ВАНХИСа.

- Сделать три специализированных спортивных парка — для детей до 10 лет, от 10 лет и для взрослых.
- Создать природный парк на острове Побочень.

«Сейчас он входит в землю лесного фонда, это самый строгий режим, где запрещено что-либо делать. Но в новом генплане остров относят к «прочему озеленению», что вызывает некоторые опасения, — говорит Атаджанов.

Архитектор предполагает, что это «малкий» способ перевести территорию в зону общественно-деловой застройки.

Для прогулок и выгула

Андрей Атаджанов подчеркнул: зеленый каркас — это не только парки. Они — лишь ядра проекта.

Другая важная часть — связи между этими ядрами: местные скверы, бульвары, аллеи, набережные, которым также нужно серьезно заиматься. Собеседник сравнивает их с капиллярами, которые питают кровью весь организм.

«Ссылка каркаса в том, что он создает систему, а связи — это большие проблемы, — говорит Атаджанов.

Также в концепции озеленения есть предложения по размещению в Барнауле мест для выгула собак — около 30 зон подходят по нормативам. «Мы пытались вывести 15-минутный пеший радиус от жилых домов, — отметил собеседник.

Как подбирали территории под возможные парки

Подыскивая места для парков, архитекторы рассматривали, как правило, только частный сектор. Как отметил Атаджанов, уинтожить многоквартирную застройку под парк — для Барнаула фантастика.

Теоретически, существуют способы изъятия земельных участков для муниципальных нужд. Так, например, решали вопрос в Новосибирске при строительстве нового Центрального моста.

Андрей Атаджанов подчеркивает, что выкупать территории нужно по адекватной цене, чтобы люди гарантированно могли купить себе соответствующее жилье. Однако, в ближайшем будущем это вряд ли возможно: городской бюджет — дефицитный.

«Ничто не говорит, что нашу концепцию нужно воплощать завтра, — говорит архитектор. — Это просто стратегические видения, по которым нужно двигаться. Кто знает, может, через 15-20 лет появится новая федеральная программа или другие механизмы, которые помогут выкупить землю. А если мы не заложим эти территории в генплан, их просто рано или поздно застроят».